

## Compte rendu du conseil municipal du 03 Juin 2025 à 19h30 :

Monsieur le Maire, ajoute un point à l'ordre du jour :

### **1- Vente de la parcelle C 300, C 303 et C 198 à la commune pour 160 000€.**

Monsieur le Maire annonce au conseil municipal avoir été contacté par Maître Bouchery pour l'achat des parcelles C 300, C 303, et C 198 pour une contenance totale de 2 422m<sup>2</sup>, le montant de la vente serait de 172 500€ frais de notaires inclus. Le conseil municipal après en avoir délibéré accepte à l'unanimité l'achat des parcelles au prix de 172 500€ frais de notaires inclus.

### **2- Elections municipale 2026**

Monsieur le Maire déclare au conseil municipal qu'il ne repartira pas sur un prochain mandat. A cet effet, Monsieur BRÉANT annonce qu'il montra une liste.

### **3- Devenir de l'ancienne épicerie**

Nous avons été contactés par une personne, Madame HUCHÉDÉ qui souhaite louer un local pour ouvrir un salon de coiffure. A cet effet, la municipalité lui a fait visiter l'ancienne épicerie au 14 Rue Saint Martin, anciennement occupé par la ferme d'Orvilliers. Madame HUCHÉDÉ a apprécié et souhaite louer ce local. Ainsi la commune souhaite faire la proposition d'une convention de mise à disposition d'un an puis un bail commercial. Le conseil municipal accepte à l'unanimité.

### **4- Stationnement foyer rural.**

M. le Maire présente au conseil municipal le problème récurrent de stationnement au foyer rural et a fait établir à titre indicatif un chiffrage pour une barrière. Il est proposé d'établir un marquage au sol dans un premier temps afin que les places de stationnement soient correctement matérialisées et le parking plus optimisé.

### Questions diverses :

Commémoration du 28/06/2025 : Patrick GILANT Prend la parole. 10 anglais présents, 3 familles représentées. Il était souhaité d'avoir un photographe bénévole pour la commémoration, en échangeant avec le Maire de Mareuil le Guyon, Monsieur le maire de Mareuil le Guyon et son fils sont favorables pour prendre les photos.

Mme BUSNEL repointe avec l'ensemble du conseil municipal la liste des invités présents, ainsi que les présents et absents aux repas :

**Vendredi soir Bu** : Patricia, Sandrine, Patrick, Hervé, Patrice, Murièle, Julien, M. et Mme DEBROISE et leurs fils, et les 10 anglais (20 personnes).

**Samedi midi Broué** : Patricia et son mari, Sandrine, Hervé et son épouse, Samuel, Claire, Murièle, Patrice, Jean-Luc AUBÉ et son épouse, Patrick et son épouse

**Samedi soir Bu** : Patricia, Sandrine, Patrick et son épouse, Hervé, Claire, Patrice et les 10 anglais

Prochaine réunion commémoration le 19 juin à 20h30 salle de conseil municipal.

Mme BUSNEL reprécise à l'ensemble du conseil municipal qu'une réunion de commission information pour le prochain Bulletin municipal se tiendra le vendredi 20 juin 2025 à 18h00. Rappel à faire sur les élections (parités, ne plus rayer dans la liste etc...), article historique sur commémoration, penser au sommaire.

Tour de table :

M. BOUCHER Julien s'est rendu à l'agglomération du pays de Dreux pour la Commission du droit du sol. Au total en 2024, les services de l'agglomération ont traité 2082 dossiers, dont 37 pour la commune de Broué soit une valeur de 1350€.

Séance levée à 22h01.